

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/1

K bodu 2: Návrh a schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

A/ Schvaľuje:

- Návrhovú komisiu – Mgr. Lukáš Ložanský, Ing. Anton Chvostaľ, Jozef Zausin

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

B/ Schvaľuje

- Overovateľov zápisnice – Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

C/Berie na vedomie

- Starosta obce určuje zapisovateľku – Svetlanu Chvostaľovú

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo



Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupitelstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/2

K bodu 3: Návrh a schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

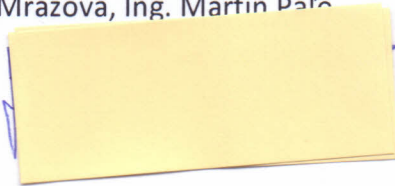
Schvaľuje:

- Program zasadnutia OZ

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo



Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupitelstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/3

K bodu 4: Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

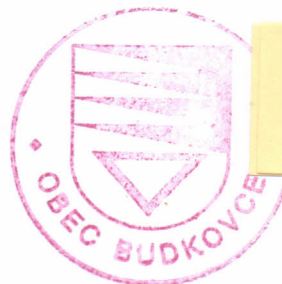
Berie na vedomie:

- Správu č.3/2021 hlavného kontrolóra obce Budkovce o plnení uznesení

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

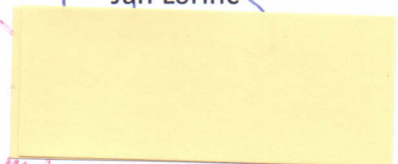
Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo



Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/4

K bodu 5: Správy kontrolórky obce

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Berie na vedomie:

- Správu č.1 hlavného kontrolóra obce Budkovce o výsledkoch kontroly

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo





Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/5

K bodu 5: Správy kontrolórky obce

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Berie na vedomie:

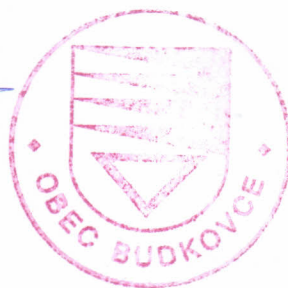
- Správu č.2 hlavného kontrolóra obce Budkovce o výsledkoch kontroly

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo





Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupitelstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/6

K bodu 6: Žiadosť o sprístupnenie obecného pozemku na výstavbu inžinierskych sietí – M.
Foltýnek

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

A/Berie na vedomie

- Žiadosť o sprístupnenie obecného pozemku na výstavbu inžinierskych sietí – M.
Foltýnek

Schvaľuje:

- Prenájom časti pozemku p.č.537/1 „E“, LV č. 1673 k.ú. Budkovce na základe §58
odst. 2 a odst. 1 písm. a §139 odst. 1 Zákona č.50/1976 Zb – Stavebný zákon v znení
neskorších predpisov za účelom uloženia podzemných inžinierskych sietí na tomto
pozemku a používania časti pozemku určeným v predmete Nájomnej zmluvy zo
žiadateľom Martinom Foltýnkom, P.J. Šafárika 3483/9, Michalovce, 071 01. Nájomné
je stanovené na základe §11 odst. 1 zákona č. 18/1996 Z.z. – Zákona o cenách na
10,00€ za celú dobu nájmu.

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo

Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/7

K bodu 7: Žiadosť o zníženie nájomného – MIREST s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

A/Berie na vedomie

- Žiadosť o zníženie nájomného – MIREST s.r.o.

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

B/Schvaľuje:

- Zníženie nájomného za prenájom priestorov o 50% od 1.1.2021 do 31.12.2021

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo

Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/8

K bodu 8: Žiadosť o odpustenie nájmu – A. Gavalová

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

A/Berie na vedomie

- Žiadosť o odpustenie nájmu – A. Gavalová

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

B/Schvaľuje:

- Odpustenie nájmu na základe žiadosti od 1.5.2021 do 1.5.2026

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo

Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupitelstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/9

K bodu 9: Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – P. Budai

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

A/Berie na vedomie

- Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – P. Budai

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

B/Schvaľuje:

- Uzatvorenie nájomnej zmluvy s P. Budaiom – budova „starého MNV, p.č. 131“ na základe predloženej žiadosti

Za 6 / proti 0 / zdržal sa 1

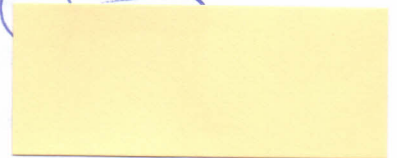
Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo



Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/10

K bodu 9: Žiadosť o odkúpenie, prenájom pozemku – Jaroslav Pivarník

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

A/Berie na vedomie

- Žiadosť o odkúpenie, prenájom pozemku

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

B/Schvaľuje:

- kúpno-predajnú zmluvu podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka, uzavretú s:

Predávajúca:

Obec Budkovce

so sídlom: Obecný úrad č. 244

IČO: 325082

DIČ: 2020497655

bankové spojenie: VÚB a.s., Michalovce

IBAN: SK87 0200 0000 0000 2502 8552

konajúca prostredníctvom Jána Lörinca - starostu obce

(ďalej len predávajúca)

a

Kupujúci:

Jaroslav Pivarník, rod. Pivarník, občan SR

nar. 04.09.1958, **r.č.** 580904/7156

trvale bytom: Budkovce č. 170, 072 15 okr. Michalovce

(ďalej len kupujúci)

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/10

K bodu 9: Žiadosť o odkúpenie, prenájom pozemku – Jaroslav Pivarník

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

A/Berie na vedomie

- Žiadosť o odkúpenie, prenájom pozemku

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

B/Schvaľuje:

- kúpno-predajnú zmluvu podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka, uzavretú s:

Predávajúca:

Obec Budkovce

so sídlom: Obecný úrad č. 244

IČO: 325082

DIČ: 2020497655

bankové spojenie: VÚB a.s., Michalovce

IBAN: SK87 0200 0000 0000 2502 8552

konajúca prostredníctvom Jána Lörinca - starostu obce

(ďalej len predávajúca)

a

Kupujúci:

Jaroslav Pivarník, rod. Pivarník, občan SR

nar. 0

trvale

5 okr. Michalovce

(ďalej len kupujúci)

na kúpu nehnuteľností vo vlastníctve obce, zapísaných na LV č. 1650 Obce Budkovce, k.ú. Budkovce, a to parc. reg. E-KN č. 876/65 - ostatná plocha o výmere 1571 m² a parc. reg. E-KN č. 877/16 - ostatná plocha o výmere 2180 m², vo výške podielu pod B1 - 1/1 z celku.

Dojednaná kúpna cena:

Medzi predávajúcou a kupujúcim za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu podľa tejto kúpnej zmluvy, bola kúpna cena určená znaleckým posudkom Ing. Bc. Tichomíra Bucska, súdneho znalca z odboru Poľnohospodárstvo, odvetvie Odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy, zo dňa 03.02.2021, č. 2/2021, vo výške 347,34 € (slovom: Tristoštyridsaťsedem eur 34/100 centov).

Obecné zastupiteľstvo cenu zistenú súdnym znalcom berie na vedomie a schvaľuje za celý predmet kúpy kúpnu cenu vo výške 1.000,- € (slovom: Jedentisíc eur), splatnú do siedmich dní odo dňa podpisu kúpno-predajnej zmluvy, na jej účet vedený vo VÚB a.s., IBAN: SK87 0200 0000 0000 2502 8552 s tým, že všetky náklady vrátane správneho poplatku za vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci, pričom kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet predávajúcej.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec Budkovce ako predávajúca prevádza svoj nehnuteľný majetok (predmet zmluvy) z majetku obce podľa §-u 9a ods. 8 písm. e) z.č. 138/1991 Zb. o majetku obci, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý zdôvodňuje skutočnosťou, že k prevádzaným nehnuteľnostiam nie je priamy prístup, len cez parcely vo vlastníctve kupujúceho, resp. cez parcely, ktoré má kupujúci zazmluvnené.

Tieto parcely sú úzke a dlhé, samostatne na poľnohospodárske účely nevyužiteľné, v minulosti sa používali ako poľná cesta, v súčasnosti rozoraná a užívaná kupujúcim ako orná pôda vo verifikačnom bloku kupujúceho 5101/1 podľa GSAA (Geopriestorová žiadosť o podporu).

Predmet kúpy nie je ináč využiteľný, ako pre kupujúceho a tento nehnuteľný majetok nie je pre riadny chod obce potrebný. O prevádzané nehnuteľnosti neprejavil záujem žiaden iný kupujúci.

Zároveň je v záujme obce podporovať domácich drobných poľnohospodárov.

Predávajúca sa preukazuje, že uznesením z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Budkovce, zo dňa 28.04.2021, Č. 1/2021/10, bola táto kúpna zmluva

Obecným zastupiteľstvom jednohlasne riadne schválená počtom hlasov za 6, proti 1, zdržal sa 0, pri 7-člennom obecnom zastupiteľstve.

Táto zmluva bola v súlade s ust. §-u 47a z.č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v platnom znení v spojení s ust. §-u 9a ods. 8, písm. e/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a §-u 24 ods. 1 písm. h/ Katastrálneho zákona, zverejnená na úradnej tabuli obce Budkovce a na internetovej stránke zriadenej obcou www.budkovce.sk dňa 25.03.2021 a to počas celej doby pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Za 6 / proti 1 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo



Starosta obce:

Ján Lörinc

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021 na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/11

K bodu 11: Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2021, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Budkovce

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

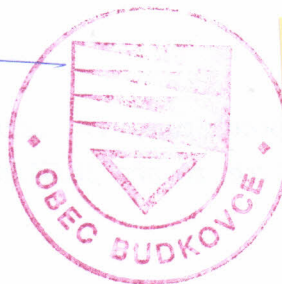
Schvaľuje:

- VZN č.1/2021 – Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Budkovce

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo



Starosta obce:

Ján Lörinc

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/12

K bodu 12: Informácia starostu obce o havarijnom stave cesty Pri Duši č.d.26-40 a výtlkov pred Domom služieb a informácia o spôsobe financovania rekonštrukcie cesty Pri Duši – č.d. 26-40 a opravy výtlkov pred Domom služieb

Berie na vedomie:

- Informáciu starostu obce o havarijnom stave cesty Pri Duši č.d.26-40 a výtlkov pred Domom služieb a informáciu o spôsobe financovania rekonštrukcie cesty Pri Duši – č.d. 26-40 a opravy výtlkov pred Domom služieb

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Konštatuje:

- Havarijný stav cesty Pri Duši č.d.26-40 a odstavnej plochy pred Domom služieb

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Schvaľuje:

- Financovanie opravy cesty Pri Duši č.d. 26-40 a odstavnej plochy pred Domom služieb prostredníctvom bankového úveru vo výške 40 000€

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo

Starosta obce:

Ján Lörinc



Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Budkovce konaného dňa 28.4.2021
na Obecnom úrade v Budkovciach

Č. 1/2021/13

K bodu 13: Dotácie z rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo Budkovce

Konštatuje:

- Vzhľadom k pretrvávajúcej epidemiologickej situácii v súvislosti s ochorením COVID-19 OZ na tomto rokovaní obecného zastupiteľstva nepristúpilo k prerozdeleniu dotácií z rozpočtu obce na základe predložených žiadostí

Za 7 / proti 0 / zdržal sa 0

Overovatelia:

Lenka Mrázová, Ing. Martin Paľo

Starosta obce:

Ján Lörinc



Zapisovala: Ing. Chvostařová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Mrázová Lenka...

Ing. M. Pařo ...



Ján Lörinc – starosta obce